

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 446

Общая площадь дома (м2): 10163,6 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 222 713,38 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 108 641,07 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	501 517,82	481 909,29	481 909,29	477 505,54		319 580,14	162 329,15
Содержание общ. имущ. МКД		870 971,38	870 971,38	861 936,53		816 866,33	54 105,05
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	188 523,94	
					Транспортные расходы	24 087,77	
					Аварийное обслуживание	112 152,19	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 058,59	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 161,65	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	11 904,36	
					трубочистные работы	2 733,66	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	9 170,70	
					Уборка лестничных клеток	111 737,92	
					Вывоз твердых бытовых отходов	306 697,56	
					Накладные расходы	43 542,35	
Уборка и сан.очистка земельного участка		122 374,06	122 374,06	121 260,46		167 266,64	-44 892,58
Эксплуатация коллективных ПУ		19 017,72	-1 259,79	2 504,90	Перерасчет с 08.2013г.	18 066,83	-19 326,62
Содержание и ремонт ПЗУ		40 419,33	40 419,33	39 234,23		41 281,20	-861,87
Содержание и ремонт лифтов		70 880,13	70 880,13	68 387,29		71 904,69	-1 024,56
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		53 094,84	53 123,48	52 588,62		27 192,53	25 930,95
Управление многоквартирным домом		111 878,76	111 939,03	110 896,03		83 342,85	28 596,18
ИТОГО по дому		1 770 545,51	1 750 356,91	1 734 313,60		1 545 501,21	204 855,70
Полная задолженность дома по квартплате							1 222 713,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.